

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị UBND huyện ban hành thông báo thu hồi đất
để thực hiện dự án của công ty TNHH Chung Phát - Hưng Yên
(tại xã Giai Phạm, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên)**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Yên Mỹ;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 về thi hành Luật Đất đai; số 88/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 403/QĐ-UBND ngày 30/01/2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 04/03/2019 về Quyết định chủ trương đầu tư chấp thuận nhà đầu tư Công ty TNHH Chung Phát – Hưng Yên thực hiện dự án nhà máy sản xuất bao bì cao cấp KCP.

Trích lục bản đồ địa chính ngày 31/5/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai – Sở Tài nguyên và Môi trường.

Công văn số 628/CV-UBND ngày 22 tháng 03 năm 2019 về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty TNHH Chung Phát – Hưng Yên nhận chuyển nhượng QSD đất;

Căn cứ Giấy chứng nhận QSD đất số DN175432 do UBND huyện Yên Mỹ cấp ngày 31/7/2024.

UBND xã Giai Phạm đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Mỹ tham mưu UBND huyện Yên Mỹ ban hành Thông báo thu hồi đất đối với 31 m² đất do UBND xã Giai Phạm quản lý, mục đích sử dụng đất là đất chuyên trồng lúa nước (LUC), tại vị trí thửa đất số 574, thuộc tờ bản đồ số 09, tỷ lệ 1:2.000 xã Giai Phạm, huyện Yên Mỹ; theo Giấy chứng nhận QSD đất số DN175432 do UBND huyện Yên Mỹ cấp ngày 31/7/2024.

UBND xã Giai Phạm cam kết chịu trách nhiệm trước UBND huyện và trước pháp luật về tính hợp pháp của số liệu trên, đề nghị UBND huyện Yên Mỹ xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Tuân